

(様式1)

個別施設計画 【 仁科認定こども園 】

管理番号 1

(1)施設概要

施設名称	仁科認定こども園		延床面積	1,211.00㎡	施設類型	子育て支援施設			基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	学校教育係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科267番地		用途別分類	幼稚園・保育園・こども園				A	C	C		B	A	B	B
			予算科目(款)	9	教育費			統合・複合化・用途変更			2025年度までに統合						

(2)マネジメントの方向性

内容	統合により解体
----	---------

2035年度まで延床縮減面積 1,210.60㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R06に解体		

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
仁科認定こども園	解体	H12. 3.15	26年	工事種別							設計	解体																							52	縮減面積
延床面積(㎡)	1,210.60㎡	21年		事業費								3	49																							1,210.60㎡
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
仁科認定こども園		1,210.60㎡		年度事業費								3	49																					52		
計画更新日	2019/10/8			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源								3	49																					52		
備忘記録				事業費計								52																						52		

(様式1)

個別施設計画 【 伊豆海認定こども園 】

管理番号 2

(1)施設概要

施設名称	伊豆海認定こども園	延床面積	915.00㎡	施設類型	子育て支援施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	学校教育係	所在地	賀茂郡西伊豆町田子1709番地の50	用途別分類	幼稚園・保育園・こども園		C	C	C		B	A	B	B
		予算科目(款)	9	教育費	統合・複合化・廃止・譲渡		2025年度までに統合							

(2)マネジメントの方向性

内容	統合により解体
----	---------

2035年度まで延床縮減面積 915.00㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R06に解体		

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
21 園舎	解体	H 6. 4. 1	-5年	工事種別							設計	解体																							21	縮減面積 476.00㎡
延床面積(㎡)	476.00㎡	27年		事業費							1	20																								
22 園舎増築	解体	H22. 4. 1	36年	工事種別							設計	解体																						19	縮減面積 439.00㎡	
延床面積(㎡)	439.00㎡	11年		事業費							1	18																								
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
伊豆海認定こども園		915.00㎡		年度事業費								2	38																				40			
計画更新日	2019/10/8			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源								2	38																				40			
備忘記録				事業費計							40																					40				

(様式1)

個別施設計画 【 旧賀茂幼稚園 】

管理番号 3

(1)施設概要

施設名称	旧賀茂幼稚園	延床面積	477.00㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	企画調整係	所在地	賀茂郡西伊豆町安良里100番地の1	用途別分類	その他行政系施設		B	C	C		B	A	B	B
予算科目(款)				2	総務費		統合・複合化・廃止・譲渡				2025年度までに統合			

(2)マネジメントの方向性

内容	【廃止】 ・既存機能(サテライトオフィス・地域おこし協力隊活動拠点)は廃止し、譲渡もしくは解体する。 解体した場合の跡地は、多目的広場として活用を図る。
----	--

2035年度まで延床縮減面積 **477.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R04に譲渡又は解体を検討 R06譲渡不可の場合、解体・整地し、多目的広場に R07に、町有財産管理担当課へ移管		

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
31 賀茂幼稚園	譲渡等	H13. 4. 1	2年	工事種別									解体																						20	縮減面積
延床面積(㎡)	477.00㎡	20年		事業費									20																						477.00㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
旧賀茂幼稚園		477.00㎡		年度事業費									20																				20			
計画更新日	2019/10/29			特定財源																																
更新理由	時点修正			一般財源									20																				20			
備忘記録				事業費計									20																				20			

(様式1)

個別施設計画 【 仁科小学校 】

管理番号 4

(1)施設概要

施設名称	仁科小学校	延床面積	3,936.00㎡	施設類型	学校教育系施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	学校教育係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科184番地	用途別分類	学校		A	C	B		B	A	B	B
予算科目(款)		9 教育費		統合・複合化・用途変更			2025年度までに統合							

(2)マネジメントの方向性

内容	統合により廃止・解体
----	------------

2035年度まで延床縮減面積 **3,936.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R06 統合により廃止・解体		

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
41 校舎	解体	S55. 4. 1	6年	工事種別							設計	解体																							132	縮減面積
延床面積(㎡)	3,112.00㎡	41年		事業費								7	125																						3,112.00㎡	
42 倉庫	解体	H 5. 8.31	3年	工事種別								解体																						1	縮減面積	
延床面積(㎡)	10.00㎡	28年		事業費									1																						10.00㎡	
43 体育館	解体	S61. 1.25	12年	工事種別							設計	解体																						34	縮減面積	
延床面積(㎡)	800.00㎡	35年		事業費								2	32																						800.00㎡	
44 プール付属室	解体	S45. 9.30	-20年	工事種別								解体																						1	縮減面積	
延床面積(㎡)	14.00㎡	51年		事業費									1																						14.00㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
仁科小学校		3,936.00㎡		年度事業費							9	159																						168		
計画更新日	2019/10/8			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源							9	159																						168		
備忘記録				事業費計							168																							168		

(様式1)

個別施設計画 【 田子小学校 】

管理番号 5

(1)施設概要

施設名称	田子小学校		延床面積	3,857.00㎡	施設類型	学校教育系施設				基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	学校教育係	所在地	賀茂郡西伊豆町田子1320番地		用途別分類	学校					A	C	A		B	A	B	B
			予算科目(款)	9	教育費				統合・複合化・用途変更				2025年度までに統合					

(2)マネジメントの方向性

内容	R06 統合により財産処分。 指定避難地となっているため、防災拠点として計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	---

2035年度まで延床縮減面積 105.00㎡

縮減率 2.72%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
		R09 プール付属室解体 R10 体育館外壁・防水等改修工事 R11 校舎防水等改修工事 R12 倉庫解体	R24 体育館設計業務委託 R25 体育館建替え R26 校舎防水等改修工事

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	(単位:百万)																											費用計	備考			
					2017 H29	2018 H30	2019 R01	2020 R02	2021 R03	2022 R04	2023 R05	2024 R06	2025 R07	2026 R08	2027 R09	2028 R10	2029 R11	2030 R12	2031 R13	2032 R14	2033 R15	2034 R16	2035 R17	2036 R18	2037 R19	2038 R20	2039 R21	2040 R22	2041 R23	2042 R24	2043 R25			2044 R26	2045 R27	
51 校舎	長寿命化	S58. 3.31	9年	工事種別	中規模																											294				
延床面積(㎡)	2,939.00㎡	38年		事業費	147																															
52 体育館	長寿命化	S58.10.19	9年	工事種別	中規模																											307				
延床面積(㎡)	791.00㎡	38年		事業費	40																															
53 倉庫	解体	S59. 2. 1	-22年	工事種別	解体																											2	縮減面積 50.00㎡			
延床面積(㎡)	50.00㎡	37年		事業費	2																															
54 プール付属室	解体	S42. 8. 3	-23年	工事種別	解体																											3	縮減面積 55.00㎡			
延床面積(㎡)	55.00㎡	54年		事業費	3																															
55 電気室	長寿命化	S58. 3.31	2年	工事種別	中規模																											4				
延床面積(㎡)	22.00㎡	36年		事業費	2																															
田子小学校					3,857.00㎡	年度事業費	3 42 147 2																											13 256 147	610	
計画更新日	2019/10/8		特定財源	無																																
更新理由	時点修正		一般財源																												194	416	610			
備忘記録			事業費計																												194	416	610			

(様式1)

個別施設計画

【 学校給食センター(田子給食センター) 】

管理番号 6

(1)施設概要

施設名称	学校給食センター (田子給食センター)		延床面積	280.00㎡	施設類型	学校教育系施設		基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	学校教育係	所在地	賀茂郡西伊豆町田子1320番地		用途別分類	学校			B	-	C		B	A	B	B
			予算科目(款)	9	教育費		長寿命化・運用改善		2025年度までに統合							

(2)マネジメントの方向性

内容	R06 統合により廃止
----	-------------

2035年度まで延床縮減面積 **280.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
		R07に解体	

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
61 田子給食センター	解体	S57.12.25	2年	工事種別										設計	解体																				13	縮減面積
延床面積(㎡)	280.00㎡	39年		事業費										1	12																				280.00㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
学校給食センター(田子給食センター)		280.00㎡		年度事業費										1	12																		13			
計画更新日	2019/10/8			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源																														13		
備忘記録				事業費計																														13		

(様式1)

個別施設計画

【 学校給食センター(賀茂給食センター) 】

管理番号 8

(1)施設概要

施設名称	学校給食センター(賀茂給食センター)		延床面積	267.00㎡	施設類型	学校教育系施設		基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	学校教育係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須862番地の6		用途別分類	学校			C	-	C		B	B	B	B
			予算科目(款)	9	教育費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え			2025年度までに統合						

(2)マネジメントの方向性

内容	学校統合により廃止・解体
----	--------------

2035年度まで延床縮減面積 **267.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R07に解体		

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
81 賀茂給食センター	解体	S52.10.7	-13年	工事種別									設計	解体																					12	縮減面積
延床面積(㎡)	267.00㎡	44年		事業費									1	11																					267.00㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
学校給食センター(賀茂給食センター)		267.00㎡		年度事業費									1	11																			12			
計画更新日	2019/10/8			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源									1	11																						
備忘記録				事業費計																													12			

(様式1)

個別施設計画 【 西伊豆中学校 】

管理番号 9

(1)施設概要

施設名称	西伊豆中学校	延床面積	3,930.00㎡	施設類型	学校教育系施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	学校教育係	所在地	賀茂郡西伊豆町中753番地の1	用途別分類	学校		A	C	B		B	A	B	B
		予算科目(款)	9	教育費	統合・複合化・用途変更		2025年度までに統合							

(2)マネジメントの方向性

内容	学校統合により廃止・解体
----	--------------

2035年度まで延床縮減面積 **3,930.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

【短期計画】

【中期計画】

【長期計画】

計画概要	R03に校舎・体育館・付属施設を解体		
------	--------------------	--	--

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
90 西伊豆中学校	解体	H15. 2. 1	29年	工事種別																																縮減面積	
延床面積(㎡)		18年		事業費																																	
91 校舎	解体	S55.12. 6	6年	工事種別				設計	解体																										115	縮減面積	
延床面積(㎡)	2,708.00㎡	41年		事業費				6	109																											2,708.00㎡	
92 体育館	解体	S60. 4.11	11年	工事種別				設計	解体																										44	縮減面積	
延床面積(㎡)	1,024.00㎡	36年		事業費				3	41																											1,024.00㎡	
93 倉庫1	解体	H 4. 8. 1	-14年	工事種別					解体																										2	縮減面積	
延床面積(㎡)	40.00㎡	29年		事業費					2																											40.00㎡	
94 倉庫2	解体	H24. 9.28	6年	工事種別					解体																										2	縮減面積	
延床面積(㎡)	27.00㎡	9年		事業費					2																											27.00㎡	
95 給食室	解体	S40. 5. 1	-25年	工事種別				設計	解体																										7	縮減面積	
延床面積(㎡)	131.00㎡	56年		事業費				1	6																											131.00㎡	
				工事種別																																	
				事業費																																	
西伊豆中学校		3,930.00㎡		年度事業費				10	160																											170	
計画更新日	2019/10/8			特定財源	無																																
更新理由	時点修正			一般財源				10	160																										170		
備忘記録				事業費計				170																											170		

(様式1)

個別施設計画 【 宇久須教職員住宅 】

管理番号 11

(1)施設概要

施設名称	宇久須教職員住宅	延床面積	263.00㎡	施設類型	公営住宅	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	学校教育係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須565番地の2	用途別分類	公営住宅		A	C	A		A	A	A	A
予算科目(款)		9	教育費	統合・複合化・用途変更			長寿命化							

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R05 外壁塗装等を実施		R20 中規模改修を実施

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		
111 宇久須教職員住宅	長寿命化	H 5. 4. 1	19年	工事種別	中規模														中規模														28		
延床面積(㎡)	263.00㎡	28年		事業費	14														14																
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
宇久須教職員住宅		263.00㎡		年度事業費	14														14														28		
計画更新日	2019/10/8			特定財源	無																														
更新理由	時点修正			一般財源	14														14														28		
備忘記録				事業費計	14														14														28		

(様式1)

個別施設計画 【 浜公園公衆トイレ 】

管理番号 12

(1)施設概要

施設名称	浜公園公衆トイレ	延床面積	21.60㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須203番地の2地先	用途別分類	その他		C	-	B		A	A	A	B
予算科目(款)		6	商工費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え			運用改善(廃止を含む)						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで、長寿命化を図る。
----	-------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R05外壁塗装	R13外壁塗装	R23解体又は浜区へ譲渡

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
121 浜公園公衆トイレ	長寿命化	S63. 2.25	-18年	工事種別							その他								その他																3	
延床面積(㎡)	21.60㎡	33年		事業費						1									1																	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
浜公園公衆トイレ		21.60㎡		年度事業費						1									1														3			
計画更新日	2019/11/1			特定財源																																
更新理由	時点修正			一般財源						1									1														3			
備忘記録				事業費計						1									1														3			

(様式1)

個別施設計画 【 芝公園公衆トイレ 】

管理番号 13

(1)施設概要

施設名称	芝公園公衆トイレ		延床面積	21.60㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須202番地の113		用途別分類	その他		C	-	B		A	A	A	B
		予算科目(款)	6	商工費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え		運用改善(廃止を含む)							

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで、長寿命化を図る。
----	-------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R06外壁塗装	R13外壁塗装	R23解体又は柴区へ譲渡

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
芝公園公衆トイレ	長寿命化	S62. 3.25	-19年	工事種別															その他																4	
延床面積(㎡)	21.60㎡	34年		事業費									2							1																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
芝公園公衆トイレ		21.60㎡		年度事業費									2							1													4			
計画更新日	2019/10/11			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源									2							1													4			
備忘記録				事業費計									2							1													4			

(様式1)

個別施設計画 【 宇久須駅公衆トイレ 】

管理番号 14

(1)施設概要

施設名称	宇久須駅公衆トイレ	延床面積	23.77㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須249番地の2	用途別分類	その他		C	-	A		A	A	A	B
予算科目(款)		6	商工費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え			運用改善(廃止を含む)						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで、長寿命化を図る。
----	-------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R04外壁等修繕	R12外壁等修繕	R24外壁等修繕

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
141 宇久須駅公衆トイレ	長寿命化	H 2. 2.20	-16年	工事種別						その他								中規模																	5	
延床面積(㎡)	23.77㎡	31年		事業費						2								2																		
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
宇久須駅公衆トイレ		23.77㎡		年度事業費						2								2															5			
計画更新日	2019/10/11			特定財源						無																										
更新理由	時点修正			一般財源						2								2														5				
備忘記録				事業費計						2								2														5				

(様式1)

個別施設計画 【 多目的広場公衆トイレ 】

管理番号 15

(1)施設概要

施設名称	多目的広場公衆トイレ	延床面積	16.57㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町安良里98番地の26	用途別分類	その他		C	-	B		A	A	A	B
		予算科目(款)	6	商工費	統合・複合化・廃止・譲渡・建替え			運用改善(廃止を含む)						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで、長寿命化を図る。
----	-------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R04外壁塗装	R12外壁塗装	R21外壁塗装

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
151 多目的広場公衆トイレ	長寿命化	H 3. 3.25	-15年	工事種別						その他								中規模																	4	
延床面積(㎡)	16.57㎡	30年		事業費						1								2																		
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
多目的広場公衆トイレ		16.57㎡		年度事業費						1								2															4			
計画更新日	2019/10/11			特定財源						無																										
更新理由	時点修正			一般財源						1								2															4			
備忘記録				事業費計						1								2															4			

(様式1)

個別施設計画 【 大浜海水浴場公衆トイレ 】

管理番号 16

(1)施設概要

施設名称	大浜海水浴場公衆トイレ		延床面積	94.00㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科814番地の186地先		用途別分類	その他		A	-	B		A	A	A	B
		予算科目(款)	6 商工費					長寿命化・運用改善				運用改善			

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで、長寿命化を図る。
----	-------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R02塗装塗替修繕 R07塗装塗替修繕	R14外壁改修	R22塗装塗替修繕 R27塗装塗替修繕

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
大浜海水浴場公衆トイレ	長寿命化	H 4. 3.25	9年	工事種別				その他					その他							中規模							その他								9		
延床面積(㎡)	94.00㎡	29年		事業費				1					1							5							1							1			
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
大浜海水浴場公衆トイレ		94.00㎡		年度事業費				1					1							5							1						1	9			
計画更新日	2019/10/15			特定財源	無																																
更新理由	時点修正			一般財源				1					1							5							2							9			
備忘記録				事業費計				2												5							2							9			

(様式1)

個別施設計画 【 枯野公園公衆トイレ 】

管理番号 18

(1)施設概要

施設名称	枯野公園公衆トイレ	延床面積	19.00㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科2812番地の6	用途別分類	その他		C	-	B		A	A	A	B
予算科目(款)		5	農林水産業費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え			運用改善(廃止を含む)						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R03に外壁等改修工事を実施	R13に外壁等改修工事を実施	R23に外壁等改修工事を実施

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
181 枯野公園公衆トイレ	長寿命化	H 2. 3.31	-16年	工事種別					中規模										中規模																	3	
延床面積(㎡)	19.00㎡	31年		事業費				1											1																		
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
枯野公園公衆トイレ		19.00㎡		年度事業費				1											1															3			
計画更新日	2019/10/15			特定財源	無																																
更新理由	時点修正			一般財源				1											1															3			
備忘記録				事業費計				1											1															3			

(様式1)

個別施設計画 【 坂本海岸公衆トイレ 】

管理番号 19

(1)施設概要

施設名称	坂本海岸公衆トイレ	延床面積	18.51㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町安良里84番地の12	用途別分類	その他		C	-	C		A	A	A	B
予算科目(款)		6	商工費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え			運用改善(廃止を含む)						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで、長寿命化を図る。
----	-------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R04外壁等修繕	R13外壁等修繕	R23解体

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
191 坂本海岸公衆トイレ	長寿命化	H元. 1.31	-17年	工事種別						その他									その他																4	
延床面積(㎡)	18.51㎡	32年		事業費						2									1																	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
坂本海岸公衆トイレ		18.51㎡		年度事業費						2									1													4				
計画更新日	2019/10/15			特定財源						無																										
更新理由	時点修正			一般財源						2									1													4				
備忘記録				事業費計						2									1													4				

(様式1)

個別施設計画 【 向山公衆トイレ 】

管理番号 20

(1)施設概要

施設名称	向山公衆トイレ	延床面積	9.72㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町安良里1010番地の8	用途別分類	その他		C	-	C		A	A	A	B
予算科目(款)		5	農林水産業費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え			運用改善(廃止を含む)						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R04に外壁等改修工事を実施	R14に外壁等改修工事を実施	R24に外壁等改修工事を実施

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
201 向山公衆トイレ	長寿命化	H11. 2.24	-7年	工事種別						中規模									中規模																	3	
延床面積(㎡)	9.72㎡	22年		事業費						1									1																		
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
向山公衆トイレ		9.72㎡		年度事業費						1									1															3			
計画更新日	2019/10/15			特定財源																																	
更新理由	時点修正			一般財源						1									1															3			
備忘記録				事業費計						1									1															3			

(様式1)

個別施設計画 【 乗浜海岸公衆トイレ 】

管理番号 21

(1)施設概要

施設名称	乗浜海岸公衆トイレ	延床面積	56.00㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科2819番地の1	用途別分類	その他		C	-	B		A	A	A	B
予算科目(款)		6	商工費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え			運用改善(廃止を含む)						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで、長寿命化を図る。
----	-------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R03外壁等修繕	R11外壁等修繕	R18設計 R19建替え R25外壁塗装

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
211 乗浜海岸公衆トイレ	長寿命化	S62. 3.30	-19年	工事種別					その他																											37	
延床面積(㎡)	56.00㎡	34年		事業費					2																												
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
乗浜海岸公衆トイレ		56.00㎡		年度事業費					2																									37			
計画更新日	2019/10/15			特定財源	無																																
更新理由	時点修正			一般財源					2																								37				
備忘記録				事業費計					2																								37				

(様式1)

個別施設計画

【大田子海水浴場公衆トイレ】

管理番号 22

(1)施設概要

施設名称	大田子海水浴場公衆トイレ		延床面積	38.00㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等	
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町田子1088番地の4地先			用途別分類		その他	A	-		B	A	A	A	B
		予算科目(款)	6		商工費			長寿命化・運用改善				運用改善				

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで、長寿命化を図る。
----	-------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R02外壁等修繕	R09外壁等修繕 R16外壁等修繕	R22設計 R23建替

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
221 大田子海水浴場公衆トイレ	長寿命化	H 2. 3.15	7年	工事種別				その他																											35	
延床面積(㎡)	38.00㎡	31年		事業費				1														1														
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
大田子海水浴場公衆トイレ		38.00㎡		年度事業費				1							1							1											35			
計画更新日	2019/10/15			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源			1																													
備忘記録				事業費計				1																												

(様式1)

個別施設計画

【 漁民センター横公衆トイレ 】

管理番号 24

(1)施設概要

施設名称	漁民センター横公衆トイレ	延床面積	23.19㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町安良里655番地の8	用途別分類	その他		C	-	B		A	A	A	B
予算科目(款)		5	農林水産業費				統合・複合化・廃止・譲渡・建替え				運用改善(廃止を含む)			

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R05に外壁等改修工事を実施	R15に外壁等改修工事を実施	R25に解体又は漁協へ譲渡

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考			
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27					
241 漁民センター横公衆トイレ	長寿命化	H 7. 3.24	-11年	工事種別																																5		
延床面積(㎡)	23.19㎡	26年		事業費						2												2																
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
漁民センター横公衆トイレ		23.19㎡		年度事業費						2												2														5		
計画更新日	2019/10/15			特定財源																																		
更新理由	時点修正			一般財源						2																												
備忘記録				事業費計						2												2																

(様式1)

個別施設計画 【 三滝遊歩道公衆トイレ 】

管理番号 25

(1)施設概要

施設名称	三滝遊歩道公衆トイレ	延床面積	29.00㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須3572番地の3	用途別分類	その他		C	-	A		A	B	A	B
予算科目(款)		6	商工費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え			運用改善(廃止を含む)						

(2)マネジメントの方向性

内容	関係団体と協議し、施設の解体行う。
----	-------------------

2035年度まで延床縮減面積 29.00㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R02解体		

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
251 三滝遊歩道公衆トイレ	解体	S52. 3. 1	-10年	工事種別				解体																											2	縮減面積
延床面積(㎡)	29.00㎡	44年		事業費				2																											29.00㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
三滝遊歩道公衆トイレ		29.00㎡		年度事業費				2																									2			
計画更新日	2019/10/15			特定財源				無																												
更新理由	時点修正			一般財源				2																									2			
備忘記録				事業費計				2																									2			

(様式1)

個別施設計画 【 仁科浜漁協横公衆トイレ 】

管理番号 26

(1)施設概要

施設名称	仁科浜漁協横公衆トイレ	延床面積	25.00㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科980番地の6	用途別分類	その他		A	-	B		A	A	A	B
予算科目(款)		5	農林水産業費				長寿命化・運用改善				運用改善			

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R06に外壁等改修工事を実施	R16に外壁等改修工事を実施	R26に外壁等改修工事を実施

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
仁科浜漁協横公衆トイレ	長寿命化	H 3. 3. 1	8年	工事種別																																6	
延床面積(㎡)	25.00㎡	30年		事業費									2										2														
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
仁科浜漁協横公衆トイレ		25.00㎡		年度事業費									2										2											2	6		
計画更新日	2019/10/15			特定財源	無																																
更新理由	時点修正			一般財源									2																					6			
備忘記録				事業費計									2																					6			

(様式1)

個別施設計画 【 浜防災倉庫 】

管理番号 32

(1)施設概要

施設名称	浜防災倉庫	延床面積	174.00㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	行財政係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須357番地の1	用途別分類	その他行政系施設		B	-	A		A	A	A	A
		予算科目(款)	2	総務費			長寿命化				長寿命化			

(2)マネジメントの方向性

内容	塩害の少ない場所にあるが、周辺の樹木を伐採しないと湿気が多く、カビ等による劣化がある。周辺清掃と計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

【短期計画】

【中期計画】

【長期計画】

計画概要	R03は中規模修繕の年にあたるが、損傷は見られないため、鉄骨部塗装、周辺伐採等小規模修繕を実施する。(直営又は修繕費で対応)	R17に中規模修繕を実施
------	--	--------------

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
321 浜防災倉庫	長寿命化	H 2. 4. 1		工事種別																			中規模												9	
延床面積(㎡)	174.00㎡	31年		事業費																			9													
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
浜防災倉庫		174.00㎡		年度事業費																			9											9		
計画更新日	2020/9/30			特定財源																																
更新理由	時点修正			一般財源																			9											9		
備忘記録				事業費計																			9											9		

(様式1)

個別施設計画 【 黄金崎陶芸小屋 】

管理番号 34

(1)施設概要

施設名称	黄金崎陶芸小屋	延床面積	39.00㎡	施設類型	社会教育系施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	社会教育係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須3566番地の1	用途別分類	博物館等		C	C	B		A	A	B	A
		予算科目(款)	9	教育費	統合・複合化・廃止・譲渡		2020年度までに廃止							

(2)マネジメントの方向性

内容	提供しているサービスは当該施設が存続するまで提供する。
----	-----------------------------

2035年度まで延床縮減面積 39.00㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

【短期計画】

【中期計画】

【長期計画】

計画概要	現在使用している団体は1団体のみで、施設は雨漏りをしている状態であり、陶芸の窯も経年劣化により限界が近づいている。施設が使用できなくなった時に廃止予定
------	---

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		
341 黄金崎陶芸小屋	解体	S61. 3.25	-18年	工事種別									解体																					2	縮減面積
延床面積(㎡)	39.00㎡	35年		事業費									2																					39.00㎡	
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
黄金崎陶芸小屋		39.00㎡		年度事業費									2																				2		
計画更新日	2019/10/28			特定財源																															
更新理由	時点修正			一般財源									2																			2			
備忘記録				事業費計								2																				2			

(様式1)

個別施設計画 【 田子公民館 】

管理番号 35

(1)施設概要

施設名称	田子公民館	延床面積	814.00㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	社会教育係	所在地	賀茂郡西伊豆町田子2640番地の1	用途別分類	その他行政系施設		C	C	B		B	B	B	
予算科目(款)		9	教育費	統合・複合化・廃止・譲渡			2025年度までに譲渡							

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図りつつ、目標年度に田子地区に譲渡するか廃止するか検討を進める。
----	---

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R03 講堂空調機改修工事 R07 屋上防水工事	R10 非常用発電機取替	R22 屋上防水工事 R25 非常用発電機取替

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
田子公民館	長寿命化	S36. 8.13	-10年	工事種別					その他																										3	
延床面積(㎡)	814.00㎡	60年		事業費					3																											
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
田子公民館		814.00㎡		年度事業費					3																								3			
計画更新日	2019/10/28			特定財源																																
更新理由	時点修正			一般財源					3																								3			
備忘記録				事業費計					3																								3			

(様式1)

個別施設計画 【 健康増進センター 】

管理番号 37

(1)施設概要

施設名称	健康増進センター	延床面積	846.00㎡	施設類型	スポーツ・レクリエーション系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	社会教育係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科395番地	用途別分類	スポーツ施設		A	A	A		B	A	B	B
		予算科目(款)	9	教育費	継続			2030年度までに統合、2035年度までに廃止						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。(保健センターと整合性を図る) 健康増進センターは、体育協会加入団体や一般の方の予約で埋まっいて、スポーツの核である施設を廃止すると活動の場がなくなるため、長寿命化をしたのち建替えを行う。
----	---

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	H30 カーテン改修工事 R1 屋根改修工事、照明LED化(一部) R2 照明LED化(残り)	R8 中規模改修工事	R23 解体・立替設計 R24 立替工事

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
健康増進センター	長寿命化	S59. 3. 1	10年	工事種別	その他	その他	その他							中規模																					342	
延床面積(㎡)	846.00㎡	37年		事業費	2	7	5							43																						
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
健康増進センター		846.00㎡		年度事業費	2	7	5							43																				342		
計画更新日	2019/10/28			特定財源																																
更新理由	時点修正			一般財源	2	7	5																											342		
備忘記録				事業費計	14										43																			342		

(様式1)

個別施設計画 【 旧安良里小倉庫 】

管理番号 39

(1)施設概要

施設名称	旧安良里小倉庫	延床面積	36.00㎡	施設類型	スポーツ・レクリエーション系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	社会教育係	所在地	賀茂郡西伊豆町安良里43番地の2	用途別分類	スポーツ施設		C	-	A		A	B	B	A
予算科目(款)		9		教育費			統合・複合化・廃止・譲渡・建替え		2020年度までに譲渡					

(2)マネジメントの方向性

内容	施設使用者(グラウンドゴルフ)へ譲渡
----	--------------------

2035年度まで延床縮減面積 36.00㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	2025年度までに施設使用者へ譲渡交渉をする。		

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考			
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27					
391 旧安良里小倉庫	譲渡等	S53. 8. 1	-28年	工事種別																																	縮減面積	
延床面積(㎡)	36.00㎡	43年		事業費																																	36.00㎡	
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
旧安良里小倉庫		36.00㎡		年度事業費																																		
計画更新日	2019/10/28			特定財源																																		
更新理由	時点修正			一般財源																																		
備忘記録				事業費計																																		

(様式1)

個別施設計画

【西伊豆町クリーンセンター】

管理番号 40

(1)施設概要

施設名称	西伊豆町クリーンセンター		延床面積	2,270.00㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	環境衛生係	所在地	賀茂郡西伊豆町田子2551番地		用途別分類	その他行政系施設		A	A	C		B	A	B	B
			予算科目(款)	4	衛生費			長寿命化・運用改善				2035年度までに広域施設			

(2)マネジメントの方向性

内容	【長寿命化】 令和8年度の供用開始を目標に、下田市・南伊豆町・松崎町・西伊豆町での広域化を検討する。 なお、それまでの期間は現施設の延命化を図っていく。
----	--

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
計画概要	広域化に向け、現施設は最低限の修繕で維持管理する各年度、7,000千円程度の修繕を予定	広域後は、速やかに焼却施設の解体を行う	無し

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
401 焼却処理管理棟	長寿命化	H10. 3.26	15年	工事種別	中規模	中規模	中規模	中規模	中規模	中規模	中規模	中規模	中規模	中規模					解体																765	
延床面積(㎡)	1,839.00㎡	23年		事業費	67	78	61	50	85	70	70	70	70	70					74																	
402 第2ごみピット棟	長寿命化	H19. 7.19	24年	工事種別																														8		
延床面積(㎡)	187.00㎡	14年		事業費																																
403 車庫(分別処理)棟	長寿命化	H10. 3.26	15年	工事種別																																
延床面積(㎡)	114.00㎡	23年		事業費																																
404 休憩所	長寿命化	H10. 3.26	1年	工事種別																																
延床面積(㎡)	52.00㎡	23年		事業費																																
405 分別品ストックヤード	長寿命化	H14. 4. 1	5年	工事種別																																
延床面積(㎡)	78.00㎡	19年		事業費																																
西伊豆町クリーンセンター		2,270.00㎡		年度事業費	67	78	61	50	85	70	70	70	70	70					82															773		
計画更新日	2019/10/28			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源	67	78	61	50	85	70	70	70	70						152															773		
備忘記録				事業費計	621													152																	773	

(様式1)

個別施設計画

【最終処分場浸出水処理施設】

管理番号 41

(1)施設概要

施設名称	最終処分場浸出水処理施設	延床面積	205.00㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	環境衛生係	所在地	賀茂郡西伊豆町田子2551番地	用途別分類	その他行政系施設		A	-	C		A	A	A	A
		予算科目(款)	4	衛生費			長寿命化・運用改善				2035年度までに広域施設			

(2)マネジメントの方向性

内容	【長寿命化】 現在の算定では、令和7年度で満量となるため、適正な覆土を行い管理していく。
----	---

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	施設の簡易修繕として、毎年1,000千円を計上し、令和7年度に最終覆土整備費を計上	無し	無し

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考				
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27						
最終処分場浸出水処理施設(処理棟)	長寿命化	H10. 3.26	15年	工事種別	その他	その他	その他	その他	その他	その他	その他	その他	中規模																						13				
延床面積(㎡)	205.00㎡	23年		事業費	1	1	1	1	1	1	1	1	1	5																									
				工事種別																																			
				事業費																																			
				工事種別																																			
				事業費																																			
				工事種別																																			
				事業費																																			
				工事種別																																			
				事業費																																			
最終処分場浸出水処理施設		205.00㎡		年度事業費	1	1	1	1	1	1	1	1	5																					13					
計画更新日	2019/10/28			特定財源	無																																		
更新理由	時点修正			一般財源	1	1	1	1	1	1	1	1	5																					13					
備忘記録				事業費計	13															13																			

(様式1)

個別施設計画 【 西伊豆町福祉センター 】

管理番号 43

(1)施設概要

施設名称	西伊豆町福祉センター	延床面積	1,178.94㎡	施設類型	保健・福祉施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	医療保険係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科393番地	用途別分類	高齢福祉施設		A	C	B		B	A	B	B
予算科目(款)		3	民生費	統合・複合化・用途変更			2035年度までに民間譲渡							

(2)マネジメントの方向性

内容	現在施設を利用している健康福祉課等の事務室及び会議室の確保並びに施設利用事業者と実施事業の調整を行い、施設譲渡を検討していく。
----	---

2035年度まで延床縮減面積 **1,178.94㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	H29 LED照明交換工事 H30 LED照明交換工事	・2033年度に譲渡に向け調整を行う。 ・2035年度に民間譲渡	

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
西伊豆町福祉センター	譲渡等	H12.1.20	29年	工事種別	その他	その他																													10	縮減面積
延床面積(㎡)	1,178.94㎡	21年		事業費	5	5																													1,178.94㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
西伊豆町福祉センター		1,178.94㎡		年度事業費	5	5																												10		
計画更新日	2019/10/29			特定財源	有	5	5																											10		
更新理由	時点修正			一般財源																																
備忘記録				事業費計																															10	

(様式1)

個別施設計画 【 浮島第2種町営住宅 】

管理番号 44

(1)施設概要

施設名称	浮島第2種町営住宅	延床面積	1,078.16㎡	施設類型	公営住宅	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	福祉係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科2162番地の1	用途別分類	公営住宅		B	C	A		A	B	B	A
予算科目(款)		7	土木費	統合・複合化・廃止・譲渡			2020年度までに廃止							

(2)マネジメントの方向性

内容	現在の入居者が明渡し後、解体行う。
----	-------------------

2035年度まで延床縮減面積 **1,078.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
計画概要	大規模修繕の予定なし。 入居者がなくなった時点で解体。	

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		
441 浮島第2種町営住宅	解体	S52. 7.15	3年	工事種別									解体																					44	縮減面積
延床面積(㎡)	1,078.00㎡	44年		事業費									44																					1,078.00㎡	
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
浮島第2種町営住宅		1,078.00㎡		年度事業費									44																				44		
計画更新日	2019/10/31			特定財源																															
更新理由	時点修正			一般財源									44																				44		
備忘記録				事業費計								44																					44		

(様式1)

個別施設計画 【 やまびこ荘 】

管理番号 46

(1)施設概要

施設名称	やまびこ荘	延床面積	1,009.00㎡	施設類型	スポーツ・レクリエーション系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	観光係	所在地	賀茂郡西伊豆町大沢里150番地	用途別分類	保養施設		C	B	A		B	A	A	A
予算科目(款)		6	商工費		長寿命化・運用改善			長寿命化						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積 33.58㎡

縮減率 3.23%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R07宿泊棟・食堂棟を中規模改修、倉庫は建替え	R13宿泊棟、食堂の給排水設備を修繕	R21設計 R22宿泊棟・食堂棟を大規模改修

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	(単位:百万)																											費用計	備考
					2017 H29	2018 H30	2019 R01	2020 R02	2021 R03	2022 R04	2023 R05	2024 R06	2025 R07	2026 R08	2027 R09	2028 R10	2029 R11	2030 R12	2031 R13	2032 R14	2033 R15	2034 R16	2035 R17	2036 R18	2037 R19	2038 R20	2039 R21	2040 R22	2041 R23	2042 R24	2043 R25		
461 宿泊棟	長寿命化	S40. 4.14	-34年	工事種別	中規模																					その他		設計 大規模				199	
延床面積(㎡)	735.20㎡	56年		事業費	37																					7		8 147					
462 食堂棟	長寿命化	S62. 3.14	-3年	工事種別	中規模																					その他		設計 大規模				71	
延床面積(㎡)	256.00㎡	34年		事業費	13																					3		3 52					
463 倉庫	更新	S51. 7. 1	-30年	工事種別	建替																									6	縮減面積		
延床面積(㎡)	17.90㎡	45年		事業費	6																										3.58㎡		
464 倉庫①	解体	R 2. 3.31	14年	工事種別	解体																									1	縮減面積		
延床面積(㎡)	15.00㎡	1年		事業費	1																										15.00㎡		
465 倉庫②	解体	R 2. 3.31	14年	工事種別	解体																									1	縮減面積		
延床面積(㎡)	15.00㎡	1年		事業費	1																										15.00㎡		
やまびこ荘		1,039.10㎡		年度事業費	2 56																					10		11 199				278	
計画更新日	2019/11/1			特定財源	有																												
更新理由	錯誤修正			一般財源	2 56																					10		210				278	
備忘記録				事業費計	58																					10		210				278	

(様式1)

個別施設計画 【 堂ヶ島地下売店 】

管理番号 47

(1)施設概要

施設名称	堂ヶ島地下売店	延床面積	428.00㎡	施設類型	スポーツ・レクリエーション系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	観光係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科2052番地の1	用途別分類	レクリエーション施設・観光施設		C	-	A		A	A	A	A
予算科目(款)		6	商工費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え			長寿命化						

(2)マネジメントの方向性

内容	堂ヶ島公園の玄関口に位置し、観光客の利用頻度も高く、観光地として必要な施設であるため、計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	---

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R01 空調設備取替 R07 空調設備取替	R09 中規模改修 R13 空調設備取替	R18 空調設備取替 R24 大規模改修

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
471 堂ヶ島地下売店・駐車場	長寿命化	S38. 3.31	-17年	工事種別			その他						その他		中規模				その他					その他											128	
延床面積(㎡)	428.00㎡	58年		事業費			5						5		22				5					5								86				
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
堂ヶ島地下売店		428.00㎡		年度事業費			5						5		22				5					5								86		128		
計画更新日				特定財源	無																															
更新理由				一般財源			5						5						27												91		128			
備忘記録				事業費計																													10		27	

(様式1)

個別施設計画 【 牧場の家 】

管理番号 50

(1)施設概要

施設名称	牧場の家	延床面積	607.00㎡	施設類型	スポーツ・レクリエーション施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	農林水産係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須3609番地の40	用途別分類	レクリエーション施設・観光施設		C	A	A		A	A	A	A
		予算科目(款)	5	農林水産業費			長寿命化				2025年度までに民間譲渡			

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図るとともに、令和7年度には全ての建物を民間事業者へ譲渡する。
----	--

2035年度まで延床縮減面積 **676.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R06に全ての建物について中規模改修工事を実施 R07に全ての建物について民間事業者へ譲渡		

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
501 食堂・林産物販売施設	譲渡等	S61. 3.10	-15年	工事種別				中規模				中規模																							14	縮減面積 200.00㎡
延床面積(㎡)	200.00㎡	35年		事業費				4				10																								
502 コテージ(8人用)	譲渡等	H 4. 3.10	-7年	工事種別								中規模																						4	縮減面積 69.00㎡	
延床面積(㎡)	69.00㎡	29年		事業費								4																								
503 コテージ(8人用)	譲渡等	H 4. 3.10	-7年	工事種別								中規模																						4	縮減面積 69.00㎡	
延床面積(㎡)	69.00㎡	29年		事業費								4																								
504 コテージ(5人用)	譲渡等	H 4. 3.10	-7年	工事種別								中規模																						2	縮減面積 37.00㎡	
延床面積(㎡)	37.00㎡	29年		事業費								2																								
505 コテージ(5人用)	譲渡等	H 4. 3.10	-7年	工事種別								中規模																						2	縮減面積 37.00㎡	
延床面積(㎡)	37.00㎡	29年		事業費								2																								
506 コテージ(5人用)	譲渡等	H 4. 3.10	-7年	工事種別								中規模																						2	縮減面積 37.00㎡	
延床面積(㎡)	37.00㎡	29年		事業費								2																								
507 休憩施設	譲渡等	H 4. 3.10	-7年	工事種別								中規模																						12	縮減面積 227.00㎡	
延床面積(㎡)	227.00㎡	29年		事業費								12																								
牧場の家		676.00㎡		年度事業費				4				36																						40		
計画更新日	2019/10/29			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源				4				36																						40		
備忘記録				事業費計								40																					40			

(様式1)

個別施設計画 【 黄金崎クリスタルパーク 】

管理番号 51

(1)施設概要

施設名称	黄金崎クリスタルパーク	延床面積	2,421.00㎡	施設類型	スポーツ・レクリエーション施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	観光係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須2204番地の3	用途別分類	レクリエーション施設・観光施設		A	A	B		B	A	B	B
予算科目(款)		6	商工費		長寿命化・運用改善		2025年度までに民間譲渡							

(2)マネジメントの方向性

内容	2025年度の民間譲渡に向け、地権者との協議(賃貸料減額や土地購入)や、利益を追求した運用改善を図る。
----	---

2025年度まで延床縮減面積 **2,421.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	2025年度までに民間譲渡		

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
511 展示棟	譲渡等	H 9. 4. 1	25年	工事種別						その他																									3	縮減面積
延床面積(㎡)	1,442.00㎡	25年		事業費							3																									1,442.00㎡
512 ショップ棟548㎡、工房棟431㎡	譲渡等	H 9. 4. 1	13年	工事種別						その他																								3	縮減面積	
延床面積(㎡)	979.00㎡	25年		事業費							3																								979.00㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
黄金崎クリスタルパーク		2,421.00㎡		年度事業費						3	3																						6			
計画更新日				特定財源																																
更新理由				一般財源						3	3																									
備忘記録				事業費計						6																							6			

(様式1)

個別施設計画 【 黄金崎公園 】

管理番号 52

(1)施設概要

施設名称	黄金崎公園	延床面積	595.00㎡	施設類型	公園	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	観光係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須3566番地の7	用途別分類	公園		C	A	B		A	A	A	B
		予算科目(款)	6	商工費	長寿命化・運用改善			運用改善						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積 5.60㎡

縮減率 1.12%

(3)計画概要

【短期計画】

【中期計画】

【長期計画】

計画概要	R5 ダイビング休憩施設 修繕 R4 根合公衆トイレ 外壁塗装 R5 公衆トイレ(ダイビング) 外壁塗装 R5 炊事棟 修繕、R7倉庫 修繕	R12ダイビング休憩施設 大規模改修 R11 公衆トイレ(こがねすと横) 中規模改修 R11 根合公衆トイレ 中規模改修 R10 公衆トイレ(ダイビング) 建替	R19・R27ダイビング 修繕・中規模改修 R19 公衆トイレ(こがねすと横) 外壁塗装 R18・R25 根合公衆トイレ 外壁塗装 R21 公衆トイレ(ダイビング) 修繕 R22倉庫 修繕、R21炊事棟 修繕
------	---	---	--

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
521	ダイビング休憩施設	長寿命化	H12. 4. 1	工事種別							その他														その他										80		
	延床面積(㎡)	298.12㎡	22年	事業費							1															1									15		
523	ダイビング休憩施設公衆トイレ	更新	H 3. 4. 1	工事種別											設計	建替										その他									9	縮減面積	
	延床面積(㎡)	19.00㎡	30年	事業費											1	7											1								3.80㎡		
524	ダイビング休憩施設公衆トイレ(女子トイレ増)	更新	H 3. 4. 1	工事種別											設計	建替										その他									5	縮減面積	
	延床面積(㎡)	9.00㎡	30年	事業費											1	3											1								1.80㎡		
525	公衆トイレ(こがねすと横)	長寿命化	H12. 9.20	工事種別					その他																	その他										5	
	延床面積(㎡)	51.00㎡	21年	事業費					1																		1										
526	倉庫	長寿命化	S62. 4. 1	工事種別									その他													その他										2	
	延床面積(㎡)	59.00㎡	34年	事業費									1														1										
527	炊事棟	長寿命化	S60. 4. 1	工事種別							その他															その他										2	
	延床面積(㎡)	34.00㎡	36年	事業費							1																1										
528	根合公衆トイレ	長寿命化	H11. 4. 1	工事種別					その他																	その他										5	
	延床面積(㎡)	29.00㎡	22年	事業費					1																		1						1				
黄金崎公園		499.12㎡	年度事業費					1	1	2	1			2	10	8	60								1	2	3	1			1		15	108			
計画更新日	2019/10/31		特定財源	無																																	
更新理由	時点修正		一般財源					1	1	2	1																									108	
備忘記録			事業費計					5																												108	

(様式1)

個別施設計画 【 沢田公園露天風呂 】

管理番号 54

(1)施設概要

施設名称	沢田公園露天風呂	延床面積	25.00㎡	施設類型	産業系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	観光係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科2817番地の1	用途別分類	産業系施設		C	A	C		A	A	B	B
		予算科目(款)	6	商工費	長寿命化・運用改善		運用改善							

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

【短期計画】

【中期計画】

【長期計画】

計画概要	R04露天風呂管理棟を修繕	R08露天風呂脱衣所・給湯設備を中規模改修 R09公衆トイレ、木柵を大規模改修 R11露天風呂管理棟を中規模改修	R23露天風呂脱衣所・給湯設備を大規模改修 R24公衆トイレ、木柵を大規模改修 R26露天風呂管理棟を大規模改修
------	---------------	--	--

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
541 公衆トイレ、木柵	長寿命化	S63. 5.31	-18年	工事種別										設計	大規模																				4		
延床面積(㎡)	8.00㎡	33年		事業費										1	2																						
542 露天風呂脱衣所及び給湯設備	長寿命化	H23. 4. 1	12年	工事種別										中規模												設計	大規模								4		
延床面積(㎡)	7.00㎡	10年		事業費										1												1	2										
543 露天風呂管理棟建替	長寿命化	H26. 4. 1	17年	工事種別					その他																										5		
延床面積(㎡)	10.00㎡	7年		事業費					1																												
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
沢田公園露天風呂		25.00㎡		年度事業費						1				2	2	1											1	2	1	1	2				13		
計画更新日				特定財源																																	
更新理由				一般財源						1																										13	
備忘記録				事業費計						1																										13	

(様式1)

個別施設計画 【 大田子夕陽展望所 】

管理番号 55

(1)施設概要

施設名称	大田子夕陽展望所	延床面積	71.00㎡	施設類型	スポーツ・レクリエーション施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	観光係	所在地	賀茂郡西伊豆町田子1080番地の1地先	用途別分類	レクリエーション施設・観光施設		A	-	A		A	A	A	A
		予算科目(款)	6	商工費	継続		継続							

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R01 外壁塗替え R07 中規模改修	R14 外壁塗替え	R22 大規模改修

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考			
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27					
551 大田子夕陽展望所	長寿命化	H22. 8.10	13年	工事種別			その他						中規模							その他																	25	
延床面積(㎡)	71.00㎡	11年		事業費			3							4							3																	
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
大田子夕陽展望所		71.00㎡		年度事業費			3						4							3															25			
計画更新日	2019/10/31			特定財源	無																																	
更新理由	時点修正			一般財源			3						4						3																25			
備忘記録				事業費計									7						3																25			

(様式1)

個別施設計画 【 安城岬ふれあい公園 】

管理番号 56

(1)施設概要

施設名称	安城岬ふれあい公園	延床面積	104.00㎡	施設類型	公園	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	観光係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科822番地の1	用途別分類	公園		A	-	B		A	A	A	B
		予算科目(款)	6	商工費	長寿命化・運用改善		継続							

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。サービスを見直し、選択と集中を図る。これにより生まれる余剰スペースについては、複合化等利活用を検討する。
----	--

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

【短期計画】

【中期計画】

【長期計画】

計画概要	R03管理棟・トイレ棟・給排水設備、足湯機械室を中規模改修	R10管理棟・トイレ棟・給排水設備を修繕	R18管理棟・トイレ棟・給排水設備、足湯機械室を大規模改修
------	-------------------------------	----------------------	-------------------------------

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考			
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27					
561 管理棟・トイレ棟・給排水設備	長寿命化	H18.4.1	35年	工事種別					中規模														設計	大規模											27			
延床面積(㎡)	100.00㎡	15年		事業費					5															1	20													
562 足湯機械室	長寿命化	H18.4.1		工事種別					中規模														設計	大規模											3			
延床面積(㎡)	4.00㎡	15年		事業費					1															1	1													
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
安城岬ふれあい公園		104.00㎡	年度事業費					6															2	21												30		
計画更新日			特定財源																																			
更新理由			一般財源					6																													30	
備忘記録			事業費計					6																													30	

(様式1)

個別施設計画 【 しおさいの湯 】

管理番号 57

(1)施設概要

施設名称	しおさいの湯		延床面積	133.00㎡	施設類型	産業系施設			基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	観光係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科2190番地の1		用途別分類	産業系施設				C	A	B		A	A	B	B
			予算科目(款)	6	商工費			長寿命化・運用改善			運用改善						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。 サービスを見直し、選択と集中を図る。
----	--

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R06しおさいの湯を大規模改修	R13しおさいの湯を修繕	R21しおさいの湯を中規模改修

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
しおさいの湯	長寿命化	H 6. 4. 1	-5年	工事種別							設計	大規模							その他																38	
延床面積(㎡)	133.00㎡	27年		事業費							2	27							2																	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
しおさいの湯		133.00㎡		年度事業費							2	27							2														38			
計画更新日				特定財源	有						13																						13			
更新理由				一般財源							2	14							2														25			
備忘記録				事業費計							29								2														38			

(様式1)

個別施設計画 【 なぎさの湯 】

管理番号 58

(1)施設概要

施設名称	なぎさの湯	延床面積	162.00㎡	施設類型	産業系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	観光係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科814番地の4地先	用途別分類	産業系施設		B	A	B		A	A	B	B
予算科目(款)		6	商工費		長寿命化・運用改善			運用改善						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。 サービスを見直し、選択と集中を図る。
----	--

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R04公衆浴場修繕	R09公衆浴場・機械棟A・Bを大規模改修	R24公衆浴場・機械棟A・Bを中規模改修

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考			
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27					
581 公衆浴場	長寿命化	H 9. 4. 1	-2年	工事種別						その他				設計	大規模					その他					その他										39			
延床面積(㎡)	130.00㎡	24年		事業費						1				2	26					1					2													
582 機械棟A(燃料室)	長寿命化	H 9. 4. 1	10年	工事種別										設計	大規模																				6			
延床面積(㎡)	19.00㎡	24年		事業費										1	4																							
583 機械棟B(ボイラー室)	長寿命化	H 9. 4. 1	10年	工事種別										設計	大規模																					5		
延床面積(㎡)	13.00㎡	24年		事業費										1	3																							
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
				工事種別																																		
				事業費																																		
なぎさの湯		162.00㎡		年度事業費						1				4	33					1					2										50			
計画更新日				特定財源																																		
更新理由				一般財源						1																										50		
備忘記録				事業費計						1																										50		

(様式1)

個別施設計画 【 せせらぎの湯 】

管理番号 59

(1)施設概要

施設名称	せせらぎの湯	延床面積	164.00㎡	施設類型	産業系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	観光係	所在地	賀茂郡西伊豆町中532番地	用途別分類	産業系施設		B	A	B		A	A	B	B
		予算科目(款)	6	商工費	長寿命化・運用改善		運用改善							

(2)マネジメントの方向性

内容	提供しているサービスは廃止し、建物についても解体する。跡地は売却・貸付等資産の有効活用を図る。
----	---

2035年度まで延床縮減面積 **164.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R3廃止		

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
591 公衆浴場	解体	H12. 4. 1	1年	工事種別					解体																										6	縮減面積 145.00㎡
延床面積(㎡)	145.00㎡	21年		事業費					6																											
592 機械棟	解体	H12. 4. 1	17年	工事種別					解体																									1	縮減面積 19.00㎡	
延床面積(㎡)	19.00㎡	21年		事業費					1																											
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
せせらぎの湯		164.00㎡		年度事業費					7																								7			
計画更新日				特定財源																																
更新理由				一般財源					7																								7			
備忘記録				事業費計					7																								7			

(様式1)

個別施設計画 【 宇久須キャンプ場 】

管理番号 60

(1)施設概要

施設名称	宇久須キャンプ場	延床面積	295.00㎡	施設類型	スポーツ・レクリエーション系施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	観光係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須2138番地の3	用途別分類	レクリエーション施設・観光施設		A	B	B		A	A	A	B
予算科目(款)		6	商工費		長寿命化・運用改善・用途変更			運用改善						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。サービスを見直し、選択と集中を図る。これにより生まれる余剰スペースについては、複合化等の利活用を検討する。
----	---

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

【短期計画】

【中期計画】

【長期計画】

計画概要	R06排水処理施設を大規模改修 R07公衆トイレを大規模改修	R08管理棟を大規模改修 R14排水処理施設を修繕 R15公衆トイレを修繕 R16管理棟を修繕	R21排水処理施設を中規模改修 R22公衆トイレを中規模改修 R23管理棟を中規模改修
------	-----------------------------------	--	---

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
601 排水処理施設	長寿命化	H 6. 3.31	11年	工事種別						設計	大規模									その他																11	
延床面積(㎡)	31.00㎡	27年		事業費							1	7									1						2										
602 公衆トイレ	長寿命化	H 7. 3.31	-11年	工事種別							設計	大規模								その他															20		
延床面積(㎡)	68.00㎡	26年		事業費								1	14								1						4										
603 管理棟	長寿命化	H 8. 3.31	-1年	工事種別							設計	大規模								その他															53		
延床面積(㎡)	196.00㎡	25年		事業費								2	40									1						10									
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
宇久須キャンプ場		295.00㎡		年度事業費							1	8	16	40							1	1	1				2	4	10					84			
計画更新日				特定財源																																	
更新理由				一般財源							1	8	16																						84		
備忘記録				事業費計							25																								84		

(様式1)

個別施設計画 【 潮騒ギャラリー館銀鱗 】

管理番号 61

(1)施設概要

施設名称	潮騒ギャラリー館銀鱗	延床面積	101.50㎡	施設類型	町民文化系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	企画調整係	所在地	賀茂郡西伊豆町田子1173-1	用途別分類	集会施設		C	C	A		A	A	B	A
		予算科目(款)	2	総務費			統合・複合化・廃止・譲渡				用途変更			

(2)マネジメントの方向性

内容	【廃止】 提供しているサービス(ギャラリー・交流空間・会議室)は廃止し、譲渡又は解体する。解体した場合、跡地は売却・貸付等資産の有効活用を図る。
----	---

2035年度まで延床縮減面積 101.54㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R02に既存サービスを廃止し、譲渡先選定譲渡不可となった場合、R06に建物解体		

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		
611 潮騒ギャラリー館銀鱗	譲渡等	H 9. 4.17	-17年	工事種別									解体																					5	縮減面積
延床面積(㎡)	101.54㎡	67年		事業費									5																					101.54㎡	
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
潮騒ギャラリー館銀鱗		101.54㎡		年度事業費									5																				5		
計画更新日	2020/8/31			特定財源																															
更新理由	時点修正			一般財源									5																				5		
備忘記録	建物解体予定をR04→R06に。			事業費計									5																				5		

(様式1)

個別施設計画

【第1分団ポンプ置場(入谷)】

管理番号 62

(1)施設概要

施設名称	第1分団ポンプ置場(入谷)	延床面積	204.00㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須1262番地の2	用途別分類	消防施設		B	-	A		A	A	A	A
		予算科目(款)	8	消防費			長寿命化				建替え(長寿命化)・建替え時に規模縮小			

(2)マネジメントの方向性

内容	建て替え時には、延べ床面積を100m2以下にする
----	--------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	H30 漏水修繕 R01 漏水(雨漏り)修繕	R08 中規模改修	R22 建替え設計 R23 建替え工事

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
第1分団ポンプ置場(入谷)	長寿命化	S61.4.1	-4年	工事種別										中規模													設計	建替							81	
延床面積(㎡)	204.00㎡	35年		事業費										11													4	66								
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
第1分団ポンプ置場(入谷)		204.00㎡		年度事業費										11													4	66					81			
計画更新日	2020/9/10			特定財源																																
更新理由	時点修正			一般財源																																
備忘記録				事業費計																																

(様式1)

個別施設計画 【 旧第2分団詰所 】

管理番号 64

(1)施設概要

施設名称	旧第2分団詰所	延床面積	181.26㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町安良里98番地の18	用途別分類	消防施設		A	-	B		B	A	A	A
		予算科目(款)	8	消防費			長寿命化・運用改善				廃止			

(2)マネジメントの方向性

内容	残存耐用年数経過後解体
----	-------------

2035年度まで延床縮減面積 **181.26㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	耐用年数経過後解体のため修繕なし	R8 解体	

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		
641 第2分団詰所	解体	H 4.12.26	9年	工事種別										解体																				2	縮減面積
延床面積(㎡)	181.26㎡	29年		事業費										2																				181.26㎡	
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
旧第2分団詰所		181.26㎡		年度事業費										2																			2		
計画更新日				特定財源																															
更新理由				一般財源																															
備忘記録				事業費計																															

(様式1)

個別施設計画 【 第4分団詰所(浜) 】

管理番号 68

(1)施設概要

施設名称	第4分団詰所(浜)	延床面積	116.54㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科420番地の2	用途別分類	消防施設		B	-	A		B	A	A	A
予算科目(款)		8	消防費	長寿命化			建替え(統合)							

(2)マネジメントの方向性

内容	複合施設へ統合し、現状の建物は廃止する。土地については、有効活用を図る。
----	--------------------------------------

2035年度まで延床縮減面積 **116.54㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R01 浄化槽修繕 R04 解体、統合		

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
681 第4分団詰所(浜)	解体	S62. 3.27	4年	工事種別						解体																									5	縮減面積
延床面積(㎡)	116.54㎡	34年		事業費						5																									116.54㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
第4分団詰所(浜)		116.54㎡		年度事業費						5																							5			
計画更新日	2020/9/10			特定財源						無																										
更新理由	時点修正			一般財源						5																							5			
備忘記録				事業費計						5																							5			

(様式1)

個別施設計画

【第4分団ポンプ置場(沢田)】

管理番号 69

(1)施設概要

施設名称	第4分団ポンプ置場(沢田)		延床面積	33.30㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科2812番地の1地先		用途別分類	消防施設		C	-	A		B	B	A	A
		予算科目(款)	8		消防費			統合・複合化・廃止・譲渡・建替え				廃止(統合)			

(2)マネジメントの方向性

内容	複合施設への統合をし、現状の建物は廃止する。土地については、有効活用を図る。
----	--

2035年度まで延床縮減面積 33.30㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R01 シャッター修繕 R02 電灯修繕 R04 解体、統合		

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
691 第4分団ポンプ置場(沢田)	解体	S45. 4. 1	-13年	工事種別						解体																									2	縮減面積
延床面積(㎡)	33.30㎡	51年		事業費						2																									33.30㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
第4分団ポンプ置場(沢田)		33.30㎡		年度事業費						2																							2			
計画更新日	2020/9/10			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源						2																							2			
備忘記録				事業費計						2																							2			

(様式1)

個別施設計画

【第4分団ポンプ置場(築地)】

管理番号 70

(1)施設概要

施設名称	第4分団ポンプ置場(築地)		延床面積	52.00㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科521番地の8地先		用途別分類	消防施設		A	-	B		B	A	A	A
			予算科目(款)	8	消防費			長寿命化・運用改善				廃止(統合)			

(2)マネジメントの方向性

内容	複合施設への統合をし、現状の建物は廃止する。土地については、有効活用を図る。
----	--

2035年度まで延床縮減面積 52.00㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R04 解体、統合		

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
701 第4分団ポンプ置場(築地)	解体	H 4. 4. 1	9年	工事種別						解体																									3	縮減面積
延床面積(㎡)	52.00㎡	29年		事業費						3																									52.00㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
第4分団ポンプ置場(築地)		52.00㎡		年度事業費						3																							3			
計画更新日	2020/9/10			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源						3																							3			
備忘記録				事業費計						3																							3			

(様式1)

個別施設計画

【第5分団ポンプ置場(一色)】

管理番号 72

(1)施設概要

施設名称	第5分団ポンプ置場(一色)		延床面積	40.00㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町一色167番地の10		用途別分類	消防施設		C	-	A		A	B	A	A
		予算科目(款)	8		消防費			統合・複合化・廃止・譲渡・建替え				複合化(建替え時に複合化)			

(2)マネジメントの方向性

内容	60年を経過したところで解体し、統合をする。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積 40.00㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R01 シャッター修繕	R08 解体、統合	

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		
721 第5分団ポンプ置場(一色)	解体	S46. 4. 1	-12年	工事種別										解体																				2	縮減面積
延床面積(㎡)	40.00㎡	50年		事業費										2																				40.00㎡	
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
第5分団ポンプ置場(一色)		40.00㎡		年度事業費										2																		2			
計画更新日	2020/9/10			特定財源	無																														
更新理由	時点修正			一般財源																															
備忘記録				事業費計																															

(様式1)

個別施設計画

【第6分団ポンプ置場(白川)】

管理番号 73

(1)施設概要

施設名称	第6分団ポンプ置場(白川)		延床面積	25.60㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町大沢里39番地の1	用途別分類	消防施設	C		-	A	A		B	A	A	
予算科目(款)		8	消防費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え			複合化(建替え時に複合化)							

(2)マネジメントの方向性

内容	60年を経過したところで解体し、統合する。
----	-----------------------

2035年度まで延床縮減面積 25.60㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	H29 漏水修繕 R07 解体、統合		

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
731 第6分団ポンプ置場(白川)	解体	S45. 4. 1	-13年	工事種別									解体																						2	縮減面積
延床面積(㎡)	25.60㎡	51年		事業費									2																						25.60㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
第6分団ポンプ置場(白川)		25.60㎡		年度事業費									2																					2		
計画更新日	2020/9/10			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源									2																					2		
備忘記録				事業費計								2																						2		

(様式1)

個別施設計画 【 第6分団詰所(禰宜の畑) 】

管理番号 74

(1)施設概要

施設名称	第6分団詰所(禰宜の畑)		延床面積	68.60㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町大沢里165番地		用途別分類	消防施設		A	-	A		A	A	A	A
			予算科目(款)	8	消防費			継続				長寿命化			

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
		R17 中規模改修	

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
741 第6分団詰所(禰宜の畑)	長寿命化	H 7. 4. 1	24年	工事種別																		中規模													4	
延床面積(㎡)	68.60㎡	26年		事業費																			4													
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
第6分団詰所(禰宜の畑)		68.60㎡		年度事業費																			4												4	
計画更新日	2020/9/10			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源																			4												4	
備忘記録				事業費計																			4												4	

(様式1)

個別施設計画

【第6分団ポンプ置場(宮ヶ原)】

管理番号 75

(1)施設概要

施設名称	第6分団ポンプ置場(宮ヶ原)		延床面積	25.80㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町大沢里600番地の6		用途別分類	消防施設		B	-	A		A	A	A	A
		予算科目(款)	8		消防費			長寿命化				長寿命化			

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R04 中規模改修		R18 建替え設計 R19 建替え工事

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
751 第6分団ポンプ置場(宮ヶ原)	長寿命化	S57.4.1	-1年	工事種別						中規模																										12	
延床面積(㎡)	25.80㎡	39年		事業費						2																									19		
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
第6分団ポンプ置場(宮ヶ原)		25.80㎡		年度事業費						2																								12			
計画更新日	2020/9/10			特定財源	無																																
更新理由	時点修正			一般財源						2																								10	12		
備忘記録				事業費計						2																								10	12		

(様式1)

個別施設計画

【第6分団ポンプ置場(大城)】

管理番号 76

(1)施設概要

施設名称	第6分団ポンプ置場(大城)	延床面積	11.70㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町大沢里508番地の2	用途別分類	消防施設		C	-	A		A	B	A	A
予算科目(款)		8	消防費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え			複合化(建替え時に複合化)						

(2)マネジメントの方向性

内容	60年を経過したところで解体し、統合を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積 11.70㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R07 解体、統合		

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		
761 第6分団ポンプ置場(大城)	解体	S45. 4. 1	-17年	工事種別									解体																					1	縮減面積
延床面積(㎡)	11.70㎡	51年		事業費									1																					11.70㎡	
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
第6分団ポンプ置場(大城)		11.70㎡		年度事業費									1																			1			
計画更新日	2020/9/10			特定財源	無																														
更新理由	時点修正			一般財源								1																				1			
備忘記録				事業費計								1																				1			

(様式1)

個別施設計画 【 本部車両置き場(安良里) 】

管理番号 78

(1)施設概要

施設名称	本部車両置き場(安良里)	延床面積	27.30㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町安良里358番地の1	用途別分類	消防施設		C	-	A		B	A	A	A
予算科目(款)		8	消防費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え		廃止(使用不可時は解体)							

(2)マネジメントの方向性

内容	駐車している車両の配置移設を検討し、廃止する。
----	-------------------------

2035年度まで延床縮減面積 27.30㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R07 解体		

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		
本部車両置き場(安良里)	解体	S60.3.1	-19年	工事種別									解体																					2	縮減面積
延床面積(㎡)	27.30㎡	36年		事業費									2																					27.30㎡	
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
本部車両置き場(安良里)		27.30㎡		年度事業費									2																			2			
計画更新日	2020/9/10			特定財源																															
更新理由	時点修正			一般財源									2																			2			
備忘記録				事業費計									2																			2			

(様式1)

個別施設計画

【 沢田コミュニティ防災センター 】

管理番号 79

(1)施設概要

施設名称	沢田コミュニティ防災センター		延床面積	264.00㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科1872番地の3		用途別分類	その他行政系施設		A	-	A		B	A	B	B
			予算科目(款)	8	消防費			継続				譲渡(地区へ)			

(2)マネジメントの方向性

内容	令和21年度に中規模な改修を行い、令和22年度に譲渡する。
----	-------------------------------

2035年度まで延床縮減面積 **264.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R7 中規模改修		R21 中規模改修 R22 譲渡

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		
791 沢田コミュニティ防災センター	譲渡等	S56. 3.31	10年	工事種別									中規模																					28	縮減面積
延床面積(㎡)	264.00㎡	40年		事業費									14																					264.00㎡	
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
沢田コミュニティ防災センター		264.00㎡		年度事業費									14																			28			
計画更新日	2020/9/10			特定財源	無																														
更新理由	時点修正			一般財源									14																			28			
備忘記録				事業費計									14																			28			

(様式1)

個別施設計画

【大浜コミュニティ防災センター】

管理番号 80

(1)施設概要

施設名称	大浜コミュニティ防災センター		延床面積	284.00㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科814番地の5		用途別分類	その他行政系施設		A	-	A		B	A	B	B
			予算科目(款)	8	消防費			継続				譲渡(地区へ)			

(2)マネジメントの方向性

内容	建築後60年が経過する令和32年度には譲渡する。
----	--------------------------

2035年度まで延床縮減面積 **284.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
		R17 中規模改修	

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
大浜コミュニティ防災センター	譲渡等	H 3. 3.31	20年	工事種別																		中規模													15	縮減面積
延床面積(㎡)	284.00㎡	30年		事業費																		15													284.00㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
大浜コミュニティ防災センター		284.00㎡		年度事業費																			15											15		
計画更新日				特定財源																																
更新理由				一般財源																			15											15		
備忘記録				事業費計																			15											15		

(様式1)

個別施設計画

【 築地コミュニティ防災センター 】

管理番号 81

(1)施設概要

施設名称	築地コミュニティ防災センター		延床面積	162.00㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科651番地		用途別分類	その他行政系施設		A	-	A		B	A	B	B
		予算科目(款)	8 消防費					継続		譲渡(地区へ)					

(2)マネジメントの方向性

内容	建築後60年が経過する令和33年度には譲渡する。
----	--------------------------

2035年度まで延床縮減面積 **162.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
		R12 中規模改修	R25 中規模改修

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
築地コミュニティ防災センター	譲渡等	H 4. 3.31	21年	工事種別																															18	縮減面積
延床面積(㎡)	162.00㎡	29年		事業費											9																9				162.00㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
築地コミュニティ防災センター		162.00㎡		年度事業費											9																9		18			
計画更新日				特定財源																																
更新理由				一般財源												9														9			18			
備忘記録				事業費計											9														9			18				

(様式1)

個別施設計画

【大田子コミュニティ防災センター】

管理番号 82

(1)施設概要

施設名称	大田子コミュニティ防災センター		延床面積	267.60㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町田子994番地の3		用途別分類	その他行政系施設		A	-	A		B	A	B	B
			予算科目(款)	8	消防費			継続				譲渡(地区へ)			

(2)マネジメントの方向性

内容	令和23年度に中規模な改修を行い、令和24年度に譲渡する。
----	-------------------------------

2035年度まで延床縮減面積 **267.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
		R9 中規模改修	R23 中規模改修 R24 譲渡

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
大田子コミュニティ防災センター	譲渡等	S58. 3.31	12年	工事種別																															28	縮減面積
延床面積(㎡)	267.00㎡	38年		事業費										14												14									267.00㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
大田子コミュニティ防災センター		267.00㎡		年度事業費										14												14								28		
計画更新日				特定財源																																
更新理由				一般財源															14							14								28		
備忘記録				事業費計															14							14								28		

(様式1)

個別施設計画

【 神田コミュニティ防災センター 】

管理番号 83

(1)施設概要

施設名称	神田コミュニティ防災センター		延床面積	207.18㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町字久須1368番地の1	用途別分類	その他行政系施設	A		-	A	A		A	B	B	
		予算科目(款)	8	消防費	継続			譲渡(地区へ)							

(2)マネジメントの方向性

内容	令和24年度に中規模な改修を行い、令和25年度に譲渡する。
----	-------------------------------

2035年度まで延床縮減面積 **207.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
		R10 中規模改修	R24 中規模改修 R25 譲渡

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
831 神田コミュニティ防災センター	譲渡等	S59. 3.31	13年	工事種別																															22	縮減面積
延床面積(㎡)	207.00㎡	37年		事業費											11																				207.00㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
神田コミュニティ防災センター		207.00㎡		年度事業費											11																		22			
計画更新日				特定財源																																
更新理由				一般財源																																
備忘記録				事業費計																																

(様式1)

個別施設計画

【浜コミュニティ防災センター】

管理番号 84

(1)施設概要

施設名称	浜コミュニティ防災センター		延床面積	431.00㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須313番地の6		用途別分類	その他行政系施設		A	-	A		B	A	B	B
			予算科目(款)	8	消防費			継続				譲渡(地区へ)			

(2)マネジメントの方向性

内容	建築後60年が経過する令和32年度には譲渡する。
----	--------------------------

2035年度まで延床縮減面積 **431.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
		R8 簡易修繕 R13 中規模改修	

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
841 浜コミュニティ防災センター	譲渡等	H 3. 3.31	20年	工事種別																		中規模												22	縮減面積	
	延床面積(㎡)	431.00㎡	30年	事業費																			22		431.00㎡											
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
浜コミュニティ防災センター		431.00㎡		年度事業費																		22												22		
計画更新日				特定財源																																
更新理由				一般財源																		22												22		
備忘記録				事業費計																		22												22		

(様式1)

個別施設計画

【柴コミュニティ防災センター】

管理番号 85

(1)施設概要

施設名称	柴コミュニティ防災センター		延床面積	344.21㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須202番地の106		用途別分類	その他行政系施設		A	-	A		B	A	B	B
		予算科目(款)	8 消防費					継続				譲渡(地区へ)			

(2)マネジメントの方向性

内容	現在は築18年と新しいので、譲渡は築60年となる42年後の、令和44年度の予定。
----	--

2035年度まで延床縮減面積 **344.00㎡**
縮減率 **100.00%**

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
		R14 中規模改修	

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
柴コミュニティ防災センター	譲渡等	H15. 3.31	32年	工事種別																中規模															18	縮減面積
延床面積(㎡)	344.00㎡	18年		事業費																18															344.00㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
柴コミュニティ防災センター		344.00㎡		年度事業費																18														18		
計画更新日				特定財源																																
更新理由				一般財源																18														18		
備忘記録				事業費計																18														18		

(様式1)

個別施設計画 【 宇久須防災センター 】

管理番号 88

(1)施設概要

施設名称	宇久須防災センター	延床面積	132.48㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須913番地の2	用途別分類	その他行政系施設		B	-	A		A	B	A	A
		予算科目(款)	8	消防費			長寿命化				長寿命化			

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化
----	--------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R1 簡易改修 R4 中規模改修	R9 簡易修繕 R14 簡易修繕	R19 簡易修繕 R24 簡易修繕

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
881 宇久須防災センター	長寿命化	S57. 3.31	-1年	工事種別						中規模																										7	
	延床面積(㎡)	132.00㎡	39年	事業費						7																											
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
	宇久須防災センター	132.00㎡		年度事業費						7																								7			
計画更新日				特定財源																																	
更新理由				一般財源						7																								7			
備忘記録				事業費計						7																								7			

(様式1)

個別施設計画 【 安良里高齢者センター 】

管理番号 94

(1)施設概要

施設名称	安良里高齢者センター		延床面積	157.33㎡	施設類型	保健・福祉施設		基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	福祉係	所在地	賀茂郡西伊豆町安良里98-18		用途別分類	高齢福祉施設			A	-	A		A	A	B	B
			予算科目(款)	3	民生費		継続		2020年度までに譲渡							

(2)マネジメントの方向性

内容	関係団体と協議し、譲渡を模索しているが、合意に至っておらず、計画的な修繕を行いながら、譲渡を行う。
----	---

2035年度まで延床縮減面積 157.33㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
		外壁等の改修 空調機の交換	

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
941 安良里高齢者センター	譲渡等	H23. 4. 1	12年	工事種別																															8	縮減面積
	延床面積(㎡)	157.33㎡	10年	事業費										8																					157.33㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
安良里高齢者センター		157.33㎡		年度事業費										8																			8			
計画更新日	2019/10/31			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源																														8		
備忘記録				事業費計																														8		

(様式1)

個別施設計画 【 第3分団詰所 】

管理番号 95

(1)施設概要

施設名称	第3分団詰所	延床面積	220.80㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町田子2592-2	用途別分類	消防施設		A	-	C		A	A	A	A
		予算科目(款)	8	消防費			長寿命化・運用改善				長寿命化			

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	H29 空調設備整備	R08 中規模改修	R23 大規模改修

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		
951 第3分団詰所	長寿命化	H28. 3.31	20年	工事種別	その他									中規模																				58	
延床面積(㎡)	220.80㎡	5年		事業費	1									12																					
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
第3分団詰所		220.80㎡		年度事業費	1									12																		58			
計画更新日	2020/9/10			特定財源	無																														
更新理由	時点修正			一般財源	1														12													58			
備忘記録				事業費計						1									12													58			

(様式1)

個別施設計画 【 浪入ふれあい広場トイレ 】

管理番号 96

(1)施設概要

施設名称	浪入ふれあい広場トイレ		延床面積	17.39㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	福祉係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須656-1		用途別分類	その他		A	-	C		A	A	A	A
			予算科目(款)	3	民生費			長寿命化・運用改善				2020年度までに譲渡			

(2)マネジメントの方向性

内容	関係団体と協議し、譲渡を模索しているが、合意に至っておらず、計画的な修繕を行いながら、譲渡を行う。
----	---

2035年度まで延床縮減面積 17.39㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
		外壁塗装	

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		
浪入ふれあい広場トイレ	譲渡等	H28. 4. 1	10年	工事種別										その他																				1	縮減面積
延床面積(㎡)	17.39㎡	5年		事業費										1																				17.39㎡	
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
浪入ふれあい広場トイレ		17.39㎡		年度事業費										1																			1		
計画更新日	2019/10/31			特定財源	無																														
更新理由	時点修正			一般財源															1														1		
備忘記録				事業費計															1														1		

(様式1)

個別施設計画 【 堂ヶ島瀬浜トイレ 】

管理番号 97

(1)施設概要

施設名称	堂ヶ島瀬浜トイレ	延床面積	33.64㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	観光係	所在地	賀茂郡西伊豆町仁科(無番地)	用途別分類	その他		A	-	C		A	A	A	B
		予算科目(款)	6	商工費	長寿命化・運用改善		運用改善							

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R05 外壁塗替え	R08 蓄電池設備改修 R13 中規模改修	R21 外壁塗替え

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
971 堂ヶ島瀬浜トイレ	長寿命化	H28. 3.31	10年	工事種別						その他				その他				中規模								その他									16	
延床面積(㎡)	33.64㎡	5年		事業費						2				10				2								2										
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
堂ヶ島瀬浜トイレ		33.64㎡		年度事業費						2				10				2								2							16			
計画更新日				特定財源						無																										
更新理由				一般財源						2								12								2							16			
備忘記録				事業費計						2								12								2						16				

(様式1)

個別施設計画 【 第2分団詰所 】

管理番号 137

(1)施設概要

施設名称	第2分団詰所		延床面積	451.02㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	防災安全対策係	所在地	賀茂郡西伊豆町安良里330番地の1		用途別分類	消防施設		-	-	-		A	A	A	A
		予算科目(款)	8		消防費			新設		長寿命化					

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
		R09 中規模改修	R24 大規模改修

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
第2分団詰所	長寿命化	H29. 4. 1	21年	工事種別																															114	
延床面積(㎡)	451.02㎡	4年		事業費											23																		91			
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
第2分団詰所		451.02㎡		年度事業費										23																				114		
計画更新日	2020/9/10			特定財源	無																															
更新理由	時点修正			一般財源																																
備忘記録				事業費計																																

(様式1)

個別施設計画

【 田子みなと公園公衆トイレ 】

管理番号 139

(1)施設概要

施設名称	田子みなと公園公衆トイレ		延床面積	43.63㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町田子1515番地の23		用途別分類	その他		A	-	A		A	A	A	B
		予算科目(款)	6		商工費			継続				継続			

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで、長寿命化を図る。
----	-------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R03外壁塗装 R07浄化槽土壌入替	R13外壁改修	R20浄化槽土壌入替 R25浄化槽土壌入替

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
田子みなと公園公衆トイレ	長寿命化	H29. 3.30	11年	工事種別					その他				その他						中規模							その他									8	
延床面積(㎡)	43.63㎡	4年		事業費					2				1						3							1										
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
田子みなと公園公衆トイレ		43.63㎡		年度事業費					2				1						3							1						1	8			
計画更新日	2019/10/15		特定財源	無																																
更新理由	時点修正		一般財源						2				1						3								2						8			
備忘記録			事業費計						3										3								2						8			

(様式1)

個別施設計画 【 牛越神社公衆トイレ 】

管理番号 140

(1)施設概要

施設名称	牛越神社公衆トイレ	延床面積	17.35㎡	施設類型	その他	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	検査管理係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須302番地	用途別分類	その他		C	-	A		A	A	A	B
予算科目(款)		2	総務費		統合・複合化・廃止・譲渡・建替え			運用改善(廃止を含む)						

(2)マネジメントの方向性

内容	関係団体と協議し、解体又は施設の譲渡をする。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積 17.35㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
		R09宇久須浜区との契約満了に伴い解体又は譲渡	

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
牛越神社公衆トイレ	譲渡等	H 9.10.29	-9年	工事種別																																1	縮減面積
延床面積(㎡)	17.35㎡	24年		事業費										1																						17.35㎡	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
牛越神社公衆トイレ		17.35㎡		年度事業費										1																					1		
計画更新日	2019/10/11			特定財源																																	
更新理由	時点修正			一般財源																1															1		
備忘記録				事業費計																1															1		

(様式1)

個別施設計画 【 しがねすと 】

管理番号 141

(1)施設概要

施設名称	しがねすと	延床面積	96.00㎡	施設類型	産業系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	観光係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須	用途別分類	産業系施設		C	A	B		A	A	A	B
		予算科目(款)	6	商工費	長寿命化・運用改善		運用改善							

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施するか長寿命化を図る。伊豆半島ジオガイド協会に指定管理委託をし、伊豆西海岸のジオパークの拠点とする。
----	---

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R02 外壁塗装	R11 中規模改修	R18 建具等修繕 R26 大規模改修

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
しがねすと	長寿命化	H25. 4. 1	12年	工事種別				その他																												29	
延床面積(㎡)	96.00㎡	8年		事業費				1																													
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
しがねすと		96.00㎡		年度事業費				1																											29		
計画更新日	2019/10/31			特定財源																																	
更新理由	時点修正			一般財源				1																													
備忘記録				事業費計				1																													

(様式1)

個別施設計画

【 仁科地区農林水産物等直売所 】

管理番号 142

(1)施設概要

施設名称	仁科地区農林水産物等直売所	延床面積	292.35㎡	施設類型	産業系施設	基礎評価	老朽度	利用度	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	農林水産係	所在地	西伊豆町仁科980-4	用途別分類	産業系施設		B	A			A	A	A	A
		予算科目(款)	5	農林水産業費	長寿命化			長寿命化						

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	------------------------

2035年度まで延床縮減面積

縮減率

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	令和7年度に外壁塗装	令和12年度に外壁塗装 給排水設備、屋根、外壁の改修工事	令和22年度及び令和27年度に外壁塗装

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		
仁科地区農林水産物等直売所	長寿命化	R 2. 3. 1	20年	工事種別									その他					その他					中規模					その他						42	
延床面積(㎡)	292.35㎡	2年		事業費									3					3					30					3							
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
仁科地区農林水産物等直売所		292.35㎡		年度事業費									3					3					30					3					3	42	
計画更新日	2020/10/13			特定財源																															
更新理由	時点修正			一般財源									3					33										6						42	
備忘記録				事業費計								3					33										6						42		

(様式1)

個別施設計画 【 賀茂清掃センター 】

管理番号 143

(1)施設概要

施設名称	賀茂清掃センター	延床面積	512.31㎡	施設類型	行政系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等	
所管係	環境衛生係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須3628番地の112	用途別分類	その他行政系施設		-	-	-		-	-	-	-	-
		予算科目(款)	4	衛生費	2007年5月1日 廃止済み			2025年度までに解体(目標)							

(2)マネジメントの方向性

内容	【解体】現在、未使用施設のため、計画期間内に解体する。
----	-----------------------------

2035年度まで延床縮減面積 464.31㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	計画に基づいて速やかに解体する。		

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	(単位:百万)																											費用計	備考
					2017 H29	2018 H30	2019 R01	2020 R02	2021 R03	2022 R04	2023 R05	2024 R06	2025 R07	2026 R08	2027 R09	2028 R10	2029 R11	2030 R12	2031 R13	2032 R14	2033 R15	2034 R16	2035 R17	2036 R18	2037 R19	2038 R20	2039 R21	2040 R22	2041 R23	2042 R24	2043 R25		
### 焼却施設	解体	S49.8.2	-9年	工事種別	解体																											40	縮減面積 366.31㎡
延床面積(㎡)	366.31㎡	47年		事業費	40																												
### 最終処分場汚泥処理施設	解体	H 8.10.25	13年	工事種別	解体																											5	縮減面積 60.00㎡
延床面積(㎡)	60.00㎡	25年		事業費	5																												
### 事務所	解体	H 9. 4. 1	-2年	工事種別	解体																											5	縮減面積 38.00㎡
延床面積(㎡)	38.00㎡	24年		事業費	5																												
				工事種別																													
				事業費																													
				工事種別																													
				事業費																													
				工事種別																													
				事業費																													
賀茂清掃センター		464.31㎡	年度事業費	50																											50		
計画更新日	2020/10/14		特定財源	無																													
更新理由	時点修正		一般財源	50																											50		
備忘記録			事業費計	50																											50		

(様式1)

個別施設計画 【 牧場の家事務所兼倉庫 】

管理番号 144

(1)施設概要

施設名称	牧場の家事務所兼倉庫	延床面積	81.50㎡	施設類型	スポーツ・レクリエーション施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等	
所管係	農林水産係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須1262番地の2	用途別分類	レクリエーション施設・観光施設		C	A	A		A	A	A	A	A
		予算科目(款)	5	農林水産業費			長寿命化				2031年度までに民間譲渡				

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図るとともに、令和7年度には民間事業者へ譲渡する。
----	--

2035年度まで延床縮減面積 81.50㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	令和2年度に屋根・床の簡易修繕を実施(約50万円)	なし(借主で対応)	

(4)事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考		
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27				
### 事務所兼倉庫	譲渡等	H12. 8.18	-1年	工事種別																																縮減面積	
延床面積(㎡)	81.50㎡	25年		事業費																																81.50㎡	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
				工事種別																																	
				事業費																																	
牧場の家事務所兼倉庫		81.50㎡		年度事業費																																	
計画更新日	2020/10/13			特定財源																																	
更新理由	時点修正			一般財源																																	
備忘記録	令和2年10月中旬から民間へ貸し出し			事業費計																																	

(様式1)

個別施設計画

【 やまびこの里林産物販売所 】

管理番号 145

(1)施設概要

施設名称	やまびこの里林産物販売所	延床面積	76.40㎡	施設類型	スポーツ・レクリエーション系施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等
所管係	農林水産係	所在地	賀茂郡西伊豆町大沢里1156番地の1の1	用途別分類	レクリエーション施設・観光施設		C	C			A		B	A
		予算科目(款)	5	農林水産業費			廃止				2025年度までに解体			

(2)マネジメントの方向性

内容	令和7年度には建物を解体する。
----	-----------------

2035年度まで延床縮減面積 76.40㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

計画概要	【短期計画】	【中期計画】	【長期計画】
	R07に建物を解体		

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		
林産物等販売施設	解体	S61. 3.31	-14年	工事種別									解体																					4	縮減面積
延床面積(㎡)	76.40㎡	36年		事業費									4																					76.40㎡	
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
				工事種別																															
				事業費																															
やまびこの里林産物販売所		76.40㎡		年度事業費									4																			4			
計画更新日	2020/10/13			特定財源																															
更新理由	時点修正			一般財源									4																			4			
備忘記録				事業費計									4																			4			

(様式1)

個別施設計画 【 牧場の家倉庫 】

管理番号 146

(1)施設概要

施設名称	牧場の家倉庫	延床面積	27.00㎡	施設類型	スポーツ・レクリエーション施設	基礎評価	老朽度	利用率	コスト	総合評価	防災安全性	耐震性能	将来性	環境性能等	
所管係	農林水産係	所在地	賀茂郡西伊豆町宇久須3609番地の18	用途別分類	レクリエーション施設・観光施設		C	A	A		A	A	A	A	A
		予算科目(款)	5	農林水産業費			長寿命化				2025年度までに民間譲渡				

(2)マネジメントの方向性

内容	計画的な修繕を実施することで長寿命化を図るとともに、令和7年度には全ての建物を民間事業者へ譲渡する。
----	--

2035年度まで延床縮減面積 27.00㎡

縮減率 100.00%

(3)計画概要

【短期計画】

【中期計画】

【長期計画】

計画概要	R06に全ての建物について中規模改修工事を実施 R07に全ての建物について民間事業者へ譲渡
------	--

(4)事業費・スケジュール

(単位:百万)

棟名称	マネジメントの手法	利用開始年月日 建築経過年	残存耐用年数	内容	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	費用計	備考	
					H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27			
倉庫	譲渡等	S62.9.20	-9年	工事種別					中規模				中規模																						4	縮減面積
延床面積(㎡)	27.00㎡	33年		事業費					2				2																						27.00㎡	
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
				工事種別																																
				事業費																																
牧場の家倉庫		27.00㎡		年度事業費					2				2																					4		
計画更新日	2020/11/16			特定財源																																
更新理由	時点修正			一般財源					2				2																					4		
備忘記録	登録漏れのため追加			事業費計					4																									4		