様式第２号（第６条関係）

**空き家改修等承諾依頼書**

年　　月　　日

（賃貸人）住所

氏名

（賃借人）住所

氏名　　　　　　　　　　　　㊞

私が賃借している下記１の住宅において、下記のとおり改修等を行いたいので、承諾願います。また、賃貸借契約終了後の原状回復義務の免除についても承諾願います。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| １．改修等を実施する空き家の所在地及び登録番号 | | 〒  （登録番号：　　　　　　） |
|  | 構造 |  |
| 面積 | (　)階床面積　　　㎡、(　)階床面積　　　㎡ |
| ２．改修等の区分及び概要 | | 区分：□ 改修工事　□ 家財処分  概要：別紙のとおり |
| ３．費用の負担等 | | ※改修等に係る費用は、全て賃借人が負担します。  ※改修等に係る造作買取請求権を放棄し、賃貸借契約終了後の退去の際も改修等に要した費用を賃貸人に一切請求しません。 |

承　諾　書

　上記について承諾いたします。また、改修後の原状回復義務については免除いたします。

　（なお、　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

年　　月　　日

(賃貸人)住所

氏名　　　　　　　　　　　　㊞

(注意)

(1) 賃借人は、本承諾書を２通作成し賃貸人に提出してください。賃貸人は、承諾する場合には本承諾書の点線から下の部分を記載し、１通を保管してください。

(2) 改修等の概要を示した別紙を添付する必要があります。

(3) 承諾に当たっての確認事項等があれば、「なお、」の後に記載してください。